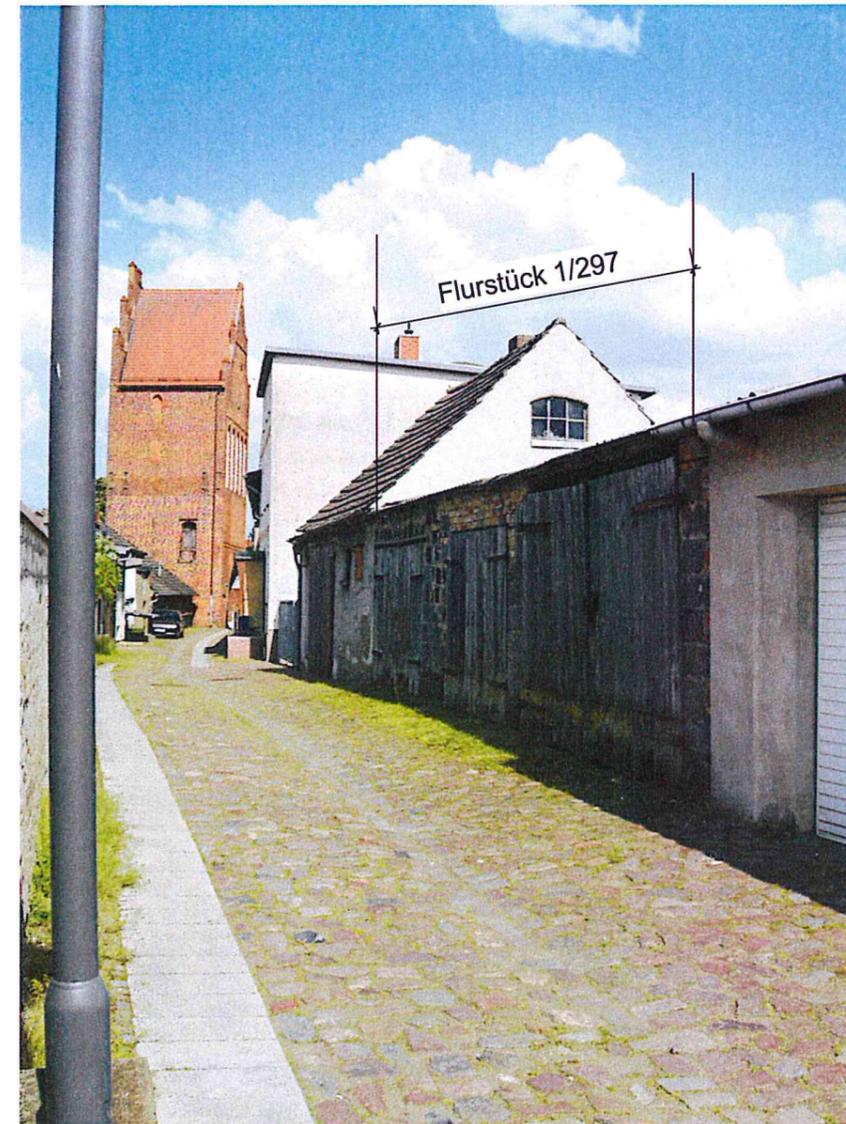




An der Stadtmauer 6a
(Taufhöhe ca. 8.00m)



An der Stadtmauer in Bereich Neubau
(Taufhöhe - Garage ca. 3.00m)

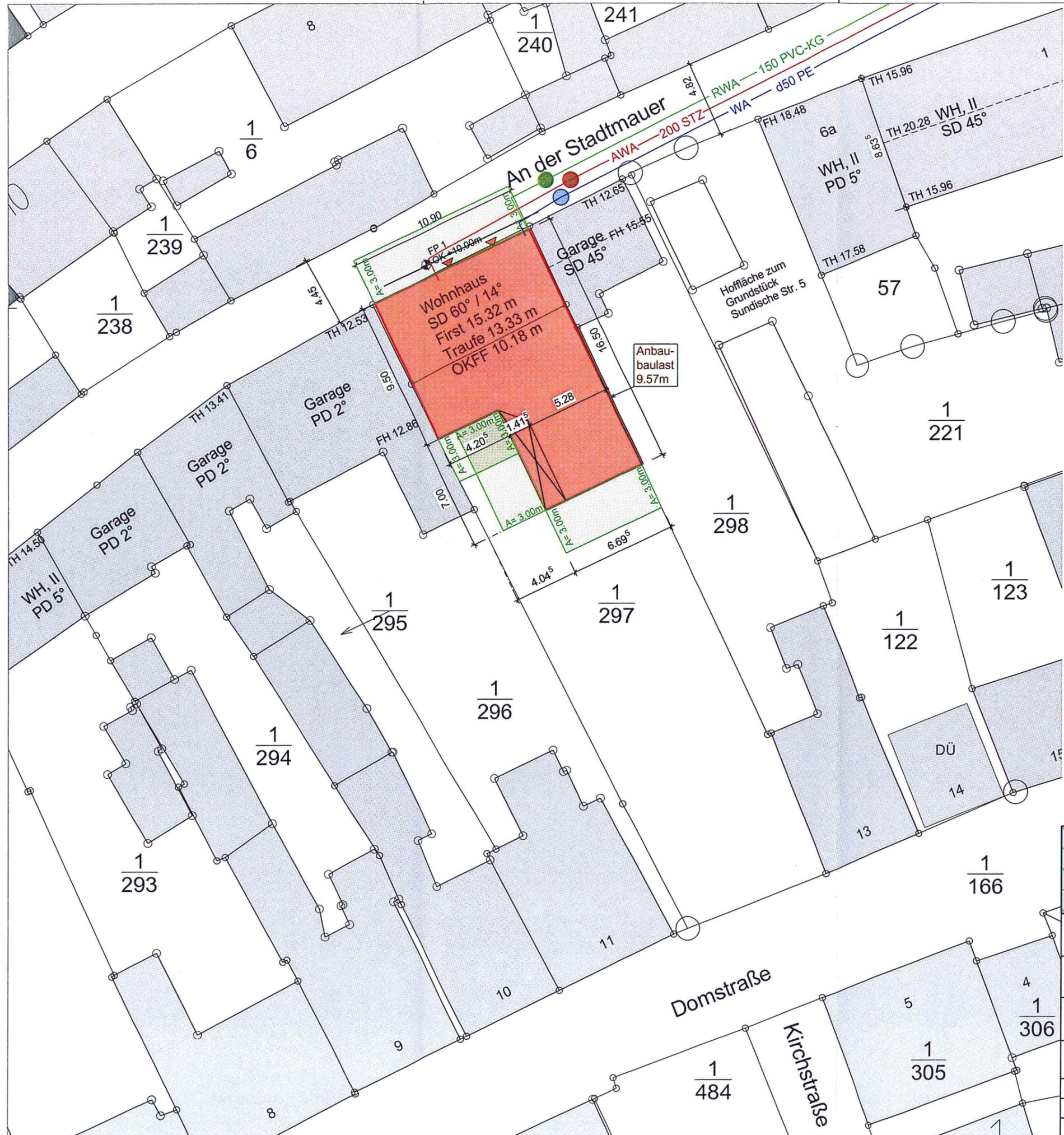
EINGEGANGEN
Landkreis Vorpommern-Rügen

03. Juni 2014

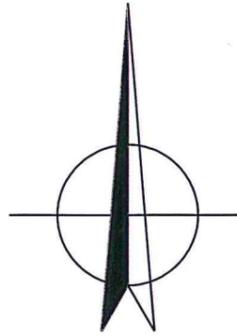
FP 43



		Planungsbüro für Baustatik Dipl.-Ing. (FH) Volker Krüger Dr.-Wilhelm-Kirchhoff-Str. 9, 18507 Grimmen Telefon 038326/3132 Zulassungsnummer: V-0262-94	
		1886 / 14	
Bauvorhaben : Einfamilienhaus - Domstraße			
Bauort :		An der Stadtmauer 18507 Grimmen	
Bauherr :		Herr Heiko Dettmann Holthof 14A, 18513 Splietsdorf	
Bauteil : Übersichtsplan - Umgebungsbebauung			
gez. : Krüger	Datum : Mai 2014	Maßstab : 1 : 100	Projekt: 019G14
gepr. : 			Plan Nr.: 4
geä. : 			



EINGEGANGEN
Landkreis Vorpommern-Rügen
12. Jan. 2015
FP 43



Gemarkung 132767 / Grimmen
Flur 6
Flurstück 1/297

Die Tiefe sämtlicher Abstandsfächen beträgt 3m, da dieses Bauvorhaben ein Wohngebäude der Gebäudeklasse 1 im Sinne §2 Abs.2 LBauO M-V vom 18.06.2006 ist. Das Gebäude hat ein oberirdisches Geschoß nach §6 Abs.5 Satz 3.

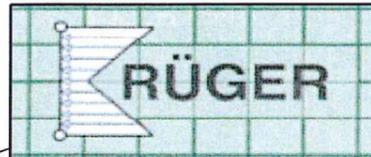
Höhenbezugspunkt ist der Festpunkt (FP 1)
Oberfläche - Gehweg/Straße mit einer lokalen Höhe von +10.00 m

Oberfläche geplantes Terrain: OKT = +10.00 m
Oberfläche Fertigfußboden - Wohnhaus = +10.18 m

- | | |
|--|--|
| Gebäude geplant | <u>Medien</u> |
| Gebäudebestand | Abwasserkanal |
| Abstandsfäche | - Schmutzwasser |
| Flächen, die von Baulast betroffen sind | - Regenwasser |
| | Trinkwasser |
| | — AWA |
| | — RWA |
| | — WA |

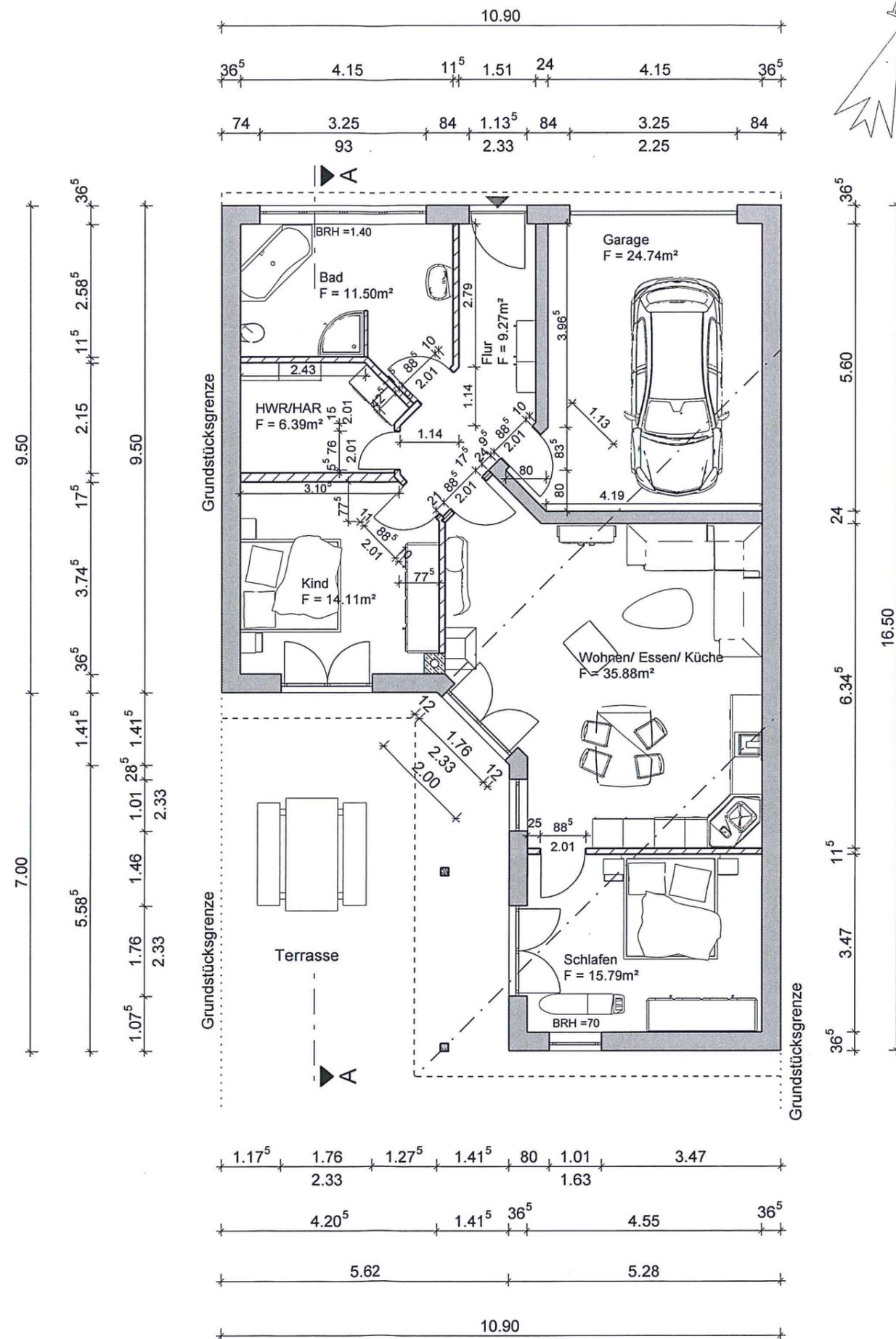
Der Plan wurde auf der Grundlage der amtlichen Katasterkarte erstellt.

Das Gebäude ist an die bereits vorhandenen Ver- und Entsorgungsleitungen anzuschließen.



Planungsbüro für Baustatik
Dipl.-Ing.(FH) Volker Krüger
Dr.-Wilhelm-Kirchhoff-Str. 9, 18507 Grimmen
Telefon 038326/3132
Zulassungsnummer: V-0262-94

Bauvorhaben : Einfamilienhaus - An der Stadtmauer			
Bauort :	An der Stadtmauer 18507 Grimmen	1886 / 14	
Bauherr :	Herr Heiko Dettmann Holthof 14A, 18513 Splietsdorf		
Bauteil :	Lageplan		
gez. :	Krüger	Datum :	Dezember 2014
gepr. :		Maßstab :	1 : 250
geä. :		Projekt :	019G14
		Plan Nr.:	L.1.2



BESONDERE HINWEISE :

Vor Baubeginn sind alle Maße mit der Statik zu vergleichen und ggf. entsprechend zu verändern!

Alle Brüstungshöhen und Türhöhen beziehen sich auf Fertigfußboden.

Die ausgewiesenen Raumflächen sind keine Wohnflächen nach Wohnflächenverordnung sondern Grundflächen.

- alle Öffnungen sind Rohbaumaße
- Einbau einer gedämmten Bodenluke
- Grundleitungen für Schmutzwasser unter Gründungsplatte verlegen

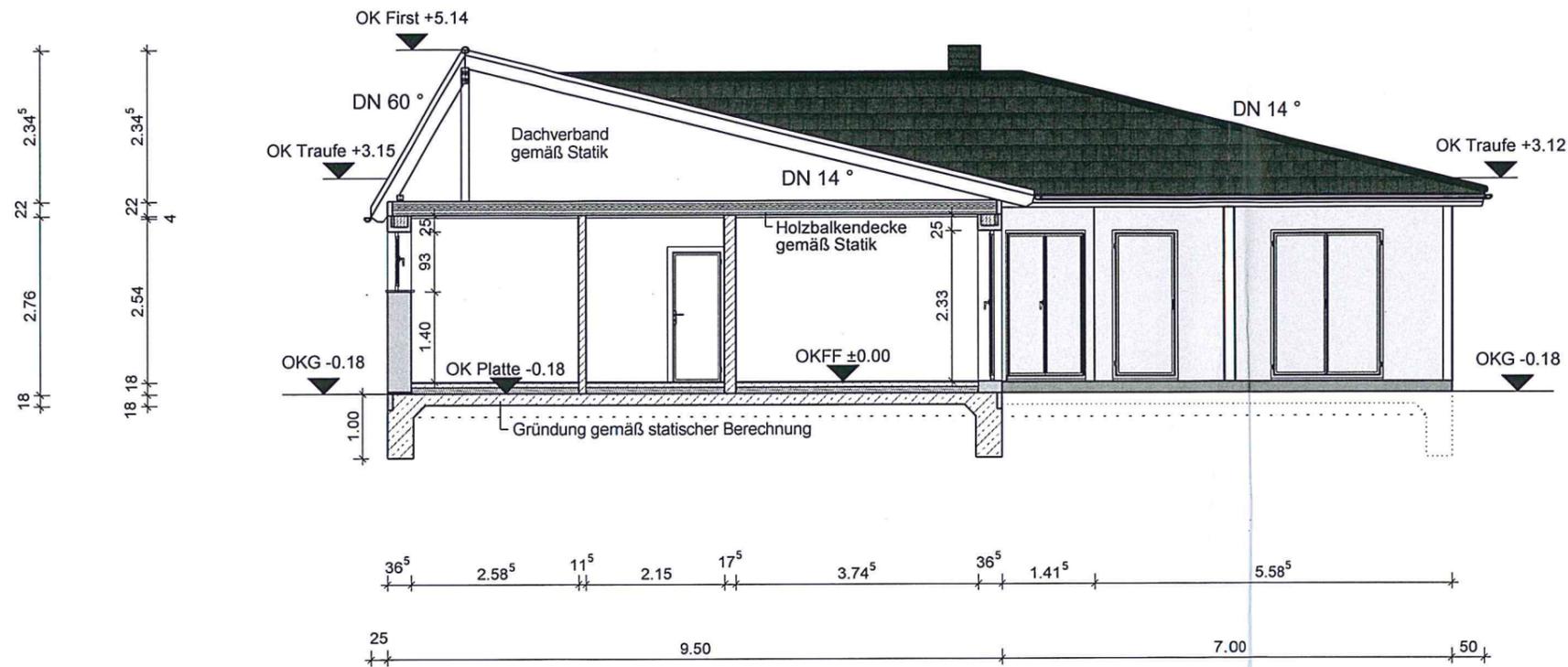
WANDMATERIAL :

- Außenwände**
 36,5 cm Porenbetonmauerwerk
 PP 2 - 0.35 in Dünnbettmörtel
- Innenwände:**
 11,5 cm Kalksandstein
 KS-R(P) 12-1.6 in Dünnbettmörtel
 17,5 cm Kalksandstein
 KS-R(P) 12-1.6 in Dünnbettmörtel
- 24,0 cm Porenbetonmauerwerk
 PP 2 - 0.35 in Dünnbettmörtel

1886 / 14



		Planungsbüro für Baustatik Dipl.-Ing. (FH) Volker Krüger Dr.-Wilhelm-Kirchhoff-Str. 9, 18507 Grimmen Telefon 038326/3132 Zulassungsnummer: V-0262-94	
		Bauvorhaben : Einfamilienhaus mit Garage - An der Stadtmauer	
Bauort : An der Stadtmauer 18507 Grimmen		Bauherr : Herr Heiko Dettmann Holthof 14A, 18513 Spliedsdorf	
Bauteil : Grundriss - Erdgeschoss			
gez. : Krüger	Datum : März 2014	Maßstab : 1 : 100	Projekt: 018G14
gepr. :			Plan Nr.: 1
geä. :			



Schnitt A - A

BESONDERE HINWEISE :

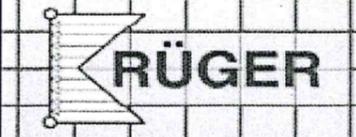
Vor Baubeginn sind alle Maße mit der Statik zu vergleichen und ggf. entsprechend zu verändern!

Hauptdach: Satteldach DN 60° / 14°
 Nebendach: Walmdach DN 14°

Konstruktion gemäß Statik
 SWK - Entlüftung über Dach

1886/14



		Planungsbüro für Baustatik Dipl.-Ing.(FH) Volker Krüger Dr.-Wilhelm-Kirchhoff-Str. 9, 18507 Grimmen Telefon 038326/3132 Zulassungsnummer: V-0262-94	
		Bauvorhaben : Einfamilienhaus mit Garage - An der Stadtmauer	
Bauort : An der Stadtmauer 18507 Grimmen		Bauherr : Herr Heiko Dettmann Holthof 14A, 18513 Spliedsdorf	
Bauteil : Schnitt A - A		Datum : März 2014	
gez. : Krüger	gepr. :	Maßstab : 1 : 100	Projekt: 018G14 Plan Nr.: 2
geä. :	Datum :	Maßstab :	Projekt:



NORD - ANSICHT



SÜD - ANSICHT

1886 / 14



		Planungsbüro für Baustatik Dipl.-Ing. (FH) Volker Krüger Dr.-Wilhelm-Kirchhoff-Str. 9, 18507 Grimmen Telefon 038326/3132 Zulassungsnummer: V-0262-94	
		Bauvorhaben : Einfamilienhaus mit Garage - An der Stadtmauer	
Bauort : An der Stadtmauer 18507 Grimmen		Bauherr : Herr Heiko Dettmann Holthof 14A, 18513 Spliedsdorf	
Bauteil : Ansichten		Datum : März 2014	
gez. : Krüger	Datum : März 2014	Maßstab : 1 : 100	Projekt: 018G14
gepr. :	Datum : März 2014	Maßstab : 1 : 100	Plan Nr.: 3
geä. :	Datum : März 2014	Maßstab : 1 : 100	Plan Nr.: 3